

# ИММИГРАЦИЯ В КАНАДУ ПО БИЗНЕС-ПРОГРАММАМ

## ПРОГРАММЫ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И ИНВЕСТОРОВ

### ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие сведения об иммиграции в Канаду
2. Получение канадского гражданства
3. Программа Entrepreneurs (Предприниматели)
4. Программа Investors (Инвесторы)
5. Ведение бизнеса в Канаде

### ВСТУПЛЕНИЕ

Для тех, кто владеет своим бизнесом или руководит крупным предприятием, Канада предлагает две иммиграционные бизнес-программы - **Entrepreneur (Предприниматель)** и **Investors (Инвестор)**. Смысл этих программ состоит в том, что иммигрант должен внести свой вклад в развитие экономического потенциала Канады, взамен чего ему предоставляется право неограниченного въезда в Канаду, проживания на территории страны и ведения деловой активности.

В первом случае (**Entrepreneur / Предприниматель**) речь идет о том, что иммигрант обязуется организовать новый или купить существующий бизнес в Канаде. Дополнительным условием является создание рабочих мест (как минимум для одного жителя Канады).

Во втором случае (**Investors/Инвестор**) иммигрант должен внести в один из одобренных государством инвестиционных фондов крупную сумму (\$400 тысяч канадских долларов) на пять лет. Данная сумма по истечению пятилетнего срока будет возвращена, однако никаких процентов на нее начислено не будет.

Полученный вид на жительство, помимо возможностей неограниченного проживания на территории Канады с предоставлением практически всех привилегий, которые доступны ее гражданам, дает вам также право по истечении 3 лет проживания на территории страны со статусом постоянного жителя претендовать на **канадское гражданство**.

Правила получения статуса постоянного жителя при иммиграции по каждой из бизнес-программ достаточно простые, прозрачные и хорошо формализованы. Однако подготовка документов и внятное изложение опыта деловой активности для предоставления в иммиграционные органы Канады требует времени, скрупулезной работы и понимания требований, которые предъявляются к иммигрантам. Поэтому, проходя иммиграцию по одной из бизнес-программ, стоит обращаться к услугам специалистов, имеющих опыт работы с данными категориями иммигрантов.



**Елена Рябина,**  
Руководитель иммиграционного  
отдела компании DEST GROUP LTD.

### **DEST GROUP LTD:**

город: Торонто

страна: Канада

тел: 905.773.3995

web: [www.dest.ca](http://www.dest.ca)

e-mail: [visa@dest.ca](mailto:visa@dest.ca)

Иммиграция в Канаду  
по программам **Skilled Workers,**  
**Entrepreneurs и Investors**

## ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ИММИГРАЦИИ В КАНАДУ

*В отношении иммиграции в Канаду существует достаточно распространенное заблуждение, что данный процесс обязывает иммигранта сменить одну страну на другую. То есть, иммигрируя из России или Украины в Канаду, вы тем самым сжигаете за собой мосты и обязаны начать новую жизнь в чужой для себя стране. На самом деле это абсолютно неправильная интерпретация того, что представляет собой иммиграция в Канаду.*

В реальности **иммиграционный процесс заключается в получении статуса постоянного жителя (permanent resident status)**, который фактически является разрешением на беспрепятственный въезд в Канаду и неограниченное проживание на ее территории, с правом устраиваться на работу и вести здесь свой бизнес.

Этот статус также дает вам **все привилегии канадских граждан** (включая право на бесплатное образование и медицинское обслуживание), за исключением возможности принимать участие в выборах и работать в государственных организациях, имеющих прямое отношение к безопасности страны. Однако получение статуса постоянного жителя Канады никаким образом не отражается на вашем нынешнем гражданстве. То есть вы продолжаете оставаться гражданином той страны, гражданином которой являлись на момент получения статуса постоянного жителя Канады, и вы не становитесь гражданином Канады. Вы лишь получаете определенные права на въезд, проживание и ведение деловой деятельности в Канаде.



Кроме того, хотя **статус постоянного жителя** дает вам возможность в течение сравнительно короткого срока **получить канадское гражданство**, однако для вас это не более чем дополнительная возможность. Получать канадское гражданство или нет, связывать свою жизнь с Канадой или нет - все это на ваше усмотрение. Вы можете жить в Канаде со статусом постоянного жителя хоть всю жизнь, без каких-либо ограничений, так как подавать на канадское гражданство или нет - исключительно ваше решение. Все, что от вас требуется, чтобы не лишиться статуса постоянного жителя, это выполнять требования по минимальным срокам проживания в стране и соблюдать канадские законы.

Получение канадского гражданства также **не ведет к автоматической потере гражданства той страны, гражданином которой вы являетесь**. Канада признает двойное гражданство, поэтому для получения канадского гражданства не требуется отказываться от того гражданства, которое у вас уже есть. Многие страны также признают двойное гражданство, и Россия входит в их число. То есть приобретение канадского гражданства расширяет ваши горизонты и дает новые возможности, при этом не создавая никаких лишних проблем.

Самое главное - если вам по каким-то причинам не понравилось в Канаде или что-то не сложилось, то вы в любой момент можете вернуться туда, откуда уехали, и продолжить ту жизнь, которую вели до отъезда, ничего не потеряв. Статус постоянного жителя Канады вас ни к чему не обязывает. Поэтому, начиная процесс иммиграции, не рассматривайте ее как сжигание мостов за собой, смотрите на нее как на **длительную заграничную командировку**. Хотя подавляющее большинство иммигрирующих в Канаду успешно обживается и она становится для них вторым домом, тем не менее, у вас всегда есть возможность вернуться назад.

Наконец, важно понимать, что статус постоянного жителя Канады далеко не всегда получают для того, чтобы переехать насовсем в Канаду и впоследствии стать ее гражданином. Очень часто иммиграционный процесс проходят граждане развитых стран для того, чтобы получить возможность беспрепятственно работать и вести бизнес на территории Канады, не связываясь с получением разрешения на работу, а также для получения бесплатной медицинской помощи и возможности бесплатно учиться в канадских школах их детям в тот период, пока они живут на территории Канады. Когда потребность в длительном нахождении на территории Канады исчезает (например, закончен большой проект или принято решение о сворачивании бизнеса в Канаде), эти люди возвращаются обратно к себе в страну.

# ПОЛУЧЕНИЕ КАНАДСКОГО ГРАЖДАНСТВА

Хотя получение статуса постоянного жителя далеко не всегда связано с планами получения гражданства, тем не менее для большинства из тех, кто проходит иммиграционный процесс, это является конечной целью. С учетом того, что получить канадское гражданство можно сравнительно быстро и просто, а также принимая в расчет все те преимущества, что оно дает, не удивительно желание большинства иммигрантов стать канадскими гражданами.

## Три шага к получению канадского гражданства

### Подача заявления на иммиграцию в Канаду

После подачи заявления на иммиграцию в Канаду и предоставления всех требуемых документов начинается процесс их рассмотрения в иммиграционных органах. Процесс, в зависимости от иммиграционной категории и посольства, в которое подается заявление, а также того, насколько хорошо подготовлены документы, занимает от 7-8 месяцев до нескольких лет.

### Получение статуса постоянного жителя

После того, как иммиграционный процесс завершен и по нему принято положительное решение, вы получаете иммиграционные визы. По ним вы должны въехать в Канаду в течение срока действия этих виз. При пересечении канадской границы вам будет оформлен статус постоянного жителя.

### Получение канадского гражданства

По истечении 3-летнего срока проживания на территории Канады постоянный житель может подавать заявление на получение канадского гражданства. В том случае, если им выполнены все требования, которые предъявляются к претендующим на канадское гражданство, он становится гражданином Канады.

## Сведения о канадском гражданстве

После получения канадского гражданства оно сохраняется за вами **пожизненно**. В отличие от статуса постоянного жителя, которое вы можете потерять по ряду причин (невыполнение требований по пребыванию на территории страны, совершение преступлений и т.д.), чтобы с вами не произошло, канадского гражданства вас не лишат. Даже в том случае, если вы уедете из Канады и будете находиться вне страны очень длительный срок, канадского гражданства никто лишить вас не может, и двери Канады всегда открыты для вас. Более того, если у вас возникнут проблемы за пределами Канады, вы всегда можете обращаться в представительства официальных канадских органов за помощью, и они вам обязаны ее оказать.

Как канадский гражданин, вы имеете право путешествовать по свету с канадским паспортом, держателем которого не требуется получение виз во многие страны мира. Канадское гражданство также значительно облегчает получение рабочих и деловых виз в различные страны мира, и облегчает ведение бизнеса.

Получить канадское гражданство можно при выполнении ряда требований, которые приведены ниже:

- вам должно быть **18 лет или больше**.
- вы должны постоянно проживать на территории Канады.
- вы должны иметь статус "permanent resident" (постоянного жителя Канады).

Кроме того, вы должны удовлетворять следующим требованиям:

- вы должны прожить на территории Канады **не менее 3 лет из последних четырех**. Причем под тремя годами считается фактическое время нахождения на территории Канады.
- вы должны владеть **английским или французским языком**.

Английский и французский - официальные языки Канады. Вы должны знать один из этих языков в объеме, достаточном для понимания других людей и поддержания несложной беседы. Вы также должны уметь читать и писать несложные тексты.

- вы должны иметь общие сведения о Канаде.

Вы должны знать о правах и обязанностях, которые имеют канадские граждане, иметь общее представление об истории Канады и географии страны, о политической системе. Знания проверяются путем сдачи несложного экзамена.



## ПРОГРАММА ENTREPRENEURS (ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ)

Категория *Entrepreneurs* (Предприниматели) дает возможность иммигрировать в Канаду лицам, которые имеют опыт успешного ведения бизнеса, и которые обладают средствами (не менее \$300,000 канадских долларов), достаточными для покупки в Канаде уже действующего или организации нового предприятия.

Для того, чтобы иметь возможность пройти иммиграционный процесс по данной категории, вы в первую очередь должны удовлетворять следующим требованиям:

- вы должны иметь как минимум **два года опыта** ведения бизнеса в качестве владельца из последних пяти лет;

- вы и ваш брачный партнер должны совокупно иметь денежных накоплений, недвижимости и других ликвидных средств на общую сумму не менее **\$300,000** канадских долларов;

- вы согласны **выполнять условия**, которые накладываются на проходящих иммиграционный процесс по данной категории, после приезда в Канаду. Условия заключаются в обязательстве открыть новый или

купить существующий в Канаде бизнес, и нанять работников из числа местных жителей.



При подаче заявления на иммиграцию в Канаду вы также должны показать свой опыт ведения бизнеса. При этом управляемый вами бизнес должен зарабатывать деньги за счет производимых товаров или оказываемых услуг, а не получать доход за счет финансовых спекуляций.

Кроме того, должны выполняться **как минимум два условия из четырех**, приведенных ниже:

**a.** процент принадлежащей вам доли предприятия, умноженный на количество работающих на этом предприятии на полную ставку наемных работников, должен в результате быть больше двух наемных работников. Пример: предположим, что в вашей компании работает 6 наемных работников. Если вам принадлежит 30% данной компании, то результат получается 1.8 наемных работника ( $0.3 \times 6 = 1.8$ ), то есть вы не выполняете данное условие. В том случае, если вам принадлежит 40% компании, то результат получается 2.4 наемного работника ( $0.4 \times 6 = 2.4$ ), то есть данное условие вами выполняется.

**b.** объем продаж (объем оказываемых услуг) вашей компании, помноженный на процент принадлежащей вам доли компании, должен быть не меньше **\$500,000** канадских долларов.

**c.** доход вашей компании, помноженный на процент принадлежащей вам доли компании, должен быть не меньше **\$50,000** канадских долларов.

**d.** стоимость основных фондов вашей компании, помноженная на процент принадлежащей вам доли в компании, должна быть не меньше **\$125,000** канадских долларов.

В учет также берутся другие факторы, такие как ваш возраст, образование, уровень владения одним из государственных языков Канады, и т.д.

Особенностью иммиграционной категории *Entrepreneurs* является то, что проходящие по ней лица должны после въезда в Канаду выполнить взятые на себя обязательства по организации и ведению там бизнеса. Условием их выполнения является следующее:

- организовать новый или купить существующий бизнес. При этом данный бизнес должен принадлежать вам как минимум на треть, и он должен удовлетворять определенным требованиям.

- активно участвовать в управлении бизнесом;

- создать как минимум одно рабочее место для гражданина или постоянного жителя Канады, не являющегося членом вашей семьи. При этом предприниматель должен выплачивать зарплату нанятому работнику по часовым расценкам не ниже минимально установленных в Канаде, из расчета оплаты не менее 1950 часов (один год).

На выполнение данных условий отводится **три года**. По истечении этого срока предприниматель должен показать, что как минимум в течение одного года он удовлетворял условиям, на которых ему был выдан статус постоянного жителя Канады.

---

Категория Entrepreneurs единственная, по которой **выдается условная виза**, и по которой по истечении **трех лет** нужно подтверждать статус постоянного жителя.

Однако нужно отметить, что у категории Entrepreneurs были и есть как минимум два больших преимущества перед категорией Skilled Worker Class (наиболее популярная категория у иммигрирующих в Канаду).

**Первое - не нужно сдавать тест по английскому IELTS.** Для многих это принципиальный момент, так как сдать тест IELTS достаточно сложно.

**Второе - высокие шансы на положительный исход**, если бизнес, которым владел или руководил заявитель, соответствует критериям министерства гражданства и иммиграции Канады (достаточно мягким), и заявитель может показать наличие требуемых сумм. Все это работает, конечно, при условии правильно оформленных и представленных документов.

Стоит отметить, что последние годы процедура прохождения по категории Entrepreneurs стала значительно проще и рассмотрение дел идет значительно быстрее ( в некоторых случаях процесс занимает чуть больше года). Также обычной практикой стало освобождение от интервью (раньше приходилось проходить два интервью, причем одно с представителем канадских служб безопасности).

Большим преимуществом категории Entrepreneurs по сравнению с категорией Investors является то, что **нет необходимости замораживать крупные суммы**, и выполнение условий выдачи иммиграционной визы не связано с большими затратами. В любом случае, **ваши затраты пойдут на организацию вами бизнеса**, который будет давать вам доход, поэтому это реально просто вложения в бизнес.

Стоит учитывать, что канадская экономика в настоящий момент находится на подъеме, и лучшего времени для разворачивания нового бизнеса трудно представить. К этому стоит добавить то, что американская экономика также начинает подавать признаки оживления, и очевидно, что после нескольких лет застоя и кризиса в США скоро начнется период подъема. То есть даже с точки зрения бизнес-возможностей иммиграция в Канаду, разворачивание здесь бизнеса и выход на североамериканский рынок является той редкой возможностью, которые случаются в жизни не так часто.

## ПРОГРАММА INVESTORS (ИНВЕСТОРЫ)

Категория Investors (Инвесторы) дает возможность иммигрировать в Канаду лицам, которые имеют опыт успешного ведения бизнеса, и которые обладают значительными денежными средствами (не менее \$800,000 CAD), из которых они готовы вложить в экономику Канады не менее \$400,000 CAD на срок 5 лет.

Для того, чтобы иметь возможность пройти иммиграционный процесс по данной категории, вы в первую очередь должны удовлетворять следующим требованиям:

- вы должны показать успешный опыт ведения бизнеса в качестве владельца или управляющего.

- вы должны показать наличие собственных денежных средств на сумму не менее 800 тысяч канадских долларов, принадлежащих вам и вашему брачному партнеру.

- вы должны сделать инвестиции в экономику Канады на сумму не менее 400 тысяч канадских долларов. Инвестиции вносятся на счет правительства Канады (Receiver General for Canada), которое само определяет, в какой инвестиционный фонд будут вложены полученные средства. Инвестиции должны быть сделаны на срок 5 лет. По истечении данного периода времени инвестиции владельцу возвращаются, однако он не получает с них никаких начислений интереса. То есть инвестору возвращается только та сумма, которую он внес на счет правительства Канады.



Для того, чтобы подавать заявление на иммиграцию по этой категории, вы также должны удовлетворять одному из следующих требований:

**1. иметь за последние пять лет не менее двух лет опыта управления бизнесом, и при этом быть владельцем/совладельцем данного бизнеса.** При этом управляемый вами бизнес должен зарабатывать деньги за счет производимых товаров или оказываемых услуг, а не получать доход за счет финансовых спекуляций. Кроме того, должны выполняться как минимум два условия из четырех, приведенных ниже:

**a.** процент принадлежащей вам доли предприятия, умноженный на количество работающих на этом предприятии на полную ставку наемных работников, должен в результате быть больше двух наемных работников. Пример: предположим, что в вашей компании работает 6 наемных работников. Если вам принадлежит 30% данной компании, то результат получается 1.8 наемных работника ( $0.3 \times 6 = 1.8$ ), то есть вы не выполняете данное условие. В том случае, если вам принадлежит 40% компании, то результат получается 2.4 наемного работника ( $0.4 \times 6 = 2.4$ ), то есть данное условие вами выполняется.

**b.** объем продаж (объем оказываемых услуг) вашей компании, помноженный на процент принадлежащей вам доли компании, должен быть не меньше **\$500,000** канадских долларов.

**c.** доход вашей компании, помноженный на процент принадлежащей вам доли компании, должен быть не меньше **\$50,000** канадских долларов.

**d.** стоимость основных фондов вашей компании, помноженная на процент принадлежащей вам доли в компании, должна быть не меньше **\$125,000** канадских долларов.

**2. иметь за последние пять лет не менее двух лет опыта управления предприятием, в котором трудится не менее пяти наемных работников на полную ставку.** Полной ставкой считается 1,950 часов в год оплаченной работы.

**3. иметь за последние пять лет один год опыта управления бизнесом, и при этом быть владельцем/совладельцем данного бизнеса, а также иметь за последние пять лет один год опыта управления предприятием, в котором трудится не менее пяти наемных работников.**

В учет также берутся другие факторы, такие как ваш возраст, образование, уровень владения одним из государственных языков Канады, и т.д.

---

Несомненно, вывод из делового оборота и замораживание на 5 лет такой крупной суммы, как \$400,000 канадских долларов, в экономическом плане является достаточно болезненным шагом. Однако **существуют механизмы для компенсации этих потерь**. Так как инвестиции вносятся на счет правительства Канады и государство гарантирует возврат вложенных средств, то канадские банки принимают эти инвестиции в качестве **залога (collateral)**. Вы можете под них получить кредит в канадском банке под сравнительно невысокий процент (в настоящий момент это порядка 5-6% годовых), и пустить эти средства в деловой оборот. Еще более выгодный вариант - использовать сделанные вами инвестиции для получения кредита на сумму, требуемую для внесения **в качестве первоначального взноса при покупке недвижимости** в Канаде, под который дадут кредит на всю сумму покупки.

В частности, рынок недвижимости Торонто начиная с мая 2009 года находится на подъеме, и здесь наблюдается спрос на отдельные виды недвижимости, который можно охарактеризовать как ажиотажный. Например, цены на отдельные виды кондоминиумов в отдельных районах выросли период с мая 2009 года по март 2010 года на 30-35%, и на момент написания брошюры не было видно признаков охлаждения рынка. Поэтому схема использования инвестиций в качестве залога для покупки недвижимости является удачным инструментом для получения прибыли. Стоит также учитывать, что на покупку недвижимости, то есть ипотеку, банковские ставки по кредитам на момент написания материала составляли порядка **2.8% - 2.9%** в год.

Также возможен вариант, когда вам не требуется вносить сумму \$400,000 канадских долларов самому, **за вас это может сделать канадский банк**. Однако делает он это не безвозмездно, а в качестве выдачи вам кредита под сравнительно высокий процент. При этом для того, чтобы банк провел за вас проплату, вы должны авансом заплатить ему все проценты за этот кредит за 5 лет вперед. Обычно сумма авансового платежа по такому кредиту колеблется от \$110,000 тысяч до \$140,000 тысяч канадских долларов, в зависимости от текущей банковской ставки по кредитам. Также далеко не все банки предлагают такие услуги (точнее, таких банков считанные единицы, причем нет никаких гарантий, что такой кредит будет вам выдан). Вообще стоит сказать, что это не самый лучший в экономическом отношении вариант, схема с покупкой недвижимости гораздо более прибыльна и надежна.

Большим преимуществом категории Investors по отношению к категории Entrepreneurs является то, что виза выдается **безусловная**, то есть на инвестора не накладываются какие-либо обязательства по организации и управлению бизнеса.

*Ведение бизнеса с точки зрения оформления финансовой отчетности, отношений с финансовыми органами и выполнения прочих формальностей, которые создают реальные проблемы для бизнесменов в России и Украине, в Канаде является несложным. Гораздо сложнее найти, чем заниматься, и сформировать круг покупателей ваших товаров и услуг. С учетом того, что в США и Канаде очень высокая конкуренция, и практически все сферы деятельности хорошо освоены, ведение бизнеса в Северной Америке может оказаться непростой задачей.*

Поэтому для начала стоит решить, что вы собираетесь делать. Вы можете либо начать все с нуля, создав новый бизнес, либо купить уже существующий бизнес, либо купить франшизу (franchise).

### **Новый бизнес**

Речь идет о том, чтобы начать все с нуля в чужой для вас стране. Обычно этот путь считается наиболее трудным, что так и есть на самом деле. Нужно учитывать, что сам по себе любой бизнес требует времени и денежных вложений для того, чтобы он начал работать и приносить доход. То, что его придется разворачивать в чужой для вас стране, усложняет задачу многократно. Самой главной трудностью для вас будет адекватная оценка готовности рынка к тому, что вы собираетесь предложить, и понимание того, что нужно сделать, чтобы у вас появилось достаточное количество клиентов. То есть вы должны изначально провести исследование рынка с тем, чтобы точно знать, что выпускать, для каких категорий населения или бизнесов, и какие пути продвижения ваших товаров и услуг будут наиболее эффективными.



Несомненно, если начинать все с нуля, то данная задача может оказаться очень трудной и потребует больших временных и материальных вложений. Однако если у вас уже есть опыт организации бизнеса у себя в стране, вы уже имеете готовое направление работы и хорошо ориентируетесь в своей области, то речь фактически идет о расширении вашей деятельности на территорию Канады и США, что значительно облегчает вашу задачу.

### **Покупка существующего бизнеса**

С одной стороны, покупка действующего бизнеса является заманчивой идеей, так как основная работа была сделана за вас - выбрано направление, организован производственный цикл, создана база клиентов, и т.д. Однако вы должны понимать, что просто так успешный бизнес в Канаде никто не продает. Поэтому, прежде чем приобретать действующий бизнес, вы должны подойти к его покупке критически и найти причину, почему его продают. Вполне возможно, что этот бизнес далеко не такой успешный, каким его пытаются представить, либо у владельцев есть причины считать, что его ждут трудности в ближайшем будущем, либо за него хотят получить по максимуму, и стоимость бизнеса значительно завышена. Даже в случае, когда владельцы бизнеса уходят из него по причине того, что уже не могут или не хотят его вести (например, выходят на пенсию, умирает один из партнеров и т.д.) - даже в этом случае на успешный и перспективный бизнес всегда есть желающие из числа родственников, работников, конкурентов и т.д.

Несомненно, регулярно продаются компании, дела которых идут не лучшим образом по причине неумелого управления или в силу стечения неблагоприятных обстоятельств, и которые имеют хороший потенциал для развития. В этом случае, при грамотной реорганизации компании или изменении стратегии выхода на рынок, такая компания будет выгодным приобретением.

Другим вариантом является покупка части компании, то есть вхождение в ее состав в качестве партнера. Обычно на продажу части компании идут те владельцы, которые физически уже не справляются с управлением, и они ищут партнера, который бы взял на себя основную работу по обеспечению функционирования компании.

В любом случае, приобретение существующего бизнеса является сложной задачей, которая требует понимания ситуации и полноценного анализа текущего положения дел в компании и ее перспектив. Совершать такую покупку желательно со специалистом (этим занимаются в основном риэлторы, специализирующиеся на коммерческой собственности).

---

## Покупка франшизы (franchise)

Чаще всего этот путь ведения бизнеса является наиболее предпочтительным для тех, кто только приехал в Канаду, и еще не очень хорошо ориентируется в обстановке. Компания, у которой вы покупаете франшизу, позволяет вам оперировать под ее именем, обеспечивает технологиями и материалами, проводит обучение работников и занимается рекламой. В результате вы входите в уже готовый бизнес, в котором можете сосредоточиться в основном только на текущих вопросах.

Однако покупка франшизы не гарантирует от неудач.

**Во-первых**, очень важно выбрать перспективный, но уже хорошо зарекомендовавший себя бизнес, у которого вы собираетесь покупать франшизу. Тонким моментом является то, что часто устоявшиеся бизнесы не продают свою франшизу кому угодно, так как дорожат своей репутацией. Другим моментом является то, что франшизы от известных и высоко прибыльных компаний стоят достаточно дорого, плюс условия бывают далеко не самые лучшие.

**Во-вторых**, большое значение имеет местоположение франшизы. Так как в большинстве случаев речь идет о сервисном предприятии (рестораны сетей быстрого питания, фитнес-клубы, обслуживание автомобилей и т.д.), от того, насколько удачно будет расположен ваш бизнес, и какова будет арендная плата, во многом зависит успех вашего начинания. Поэтому приобретение франшизы делать нужно при помощи риэлтора, который ориентируется в данной теме (этим занимаются далеко не все риэлторы).

## Налоговая отчетность

У крупных компаний отчетностью занимается выделенный для этого бухгалтер (accountant), который на регулярной основе готовит отчеты и подает их в налоговые органы. В том случае, если компания небольшая, то вся отчетность готовится только раз в год. Обычно приглашаемому бухгалтеру дается вся финансовая документация за последний год, включая банковские распечатки, инвойсы и чеки на оплату, после чего готовится отчет и посылается в налоговые органы (Canada Revenue Agency).

Налоги берутся только с "чистой" прибыли, то есть после исключения из общей суммы дохода всех сделанных платежей, включая зарплаты работникам, затраты на оборудование и расходные материалы, и т.д.

## Лицензии, разрешения и налогообложение

Часто только регистрации компании бывает недостаточно для того, чтобы вести предпринимательскую деятельность. Есть ряд занятий, которые требуют получения разрешения или лицензий, в первую очередь связанные с безопасностью, здоровьем и продуктами питания. Поэтому прежде чем приступить в бизнес-деятельности, следует выяснить, что в это вовлечено и какие разрешения нужно получать.

### DEST GROUP LTD.

Компания DEST GROUP LTD. предлагает свою помощь в прохождении иммиграции в Канаду по категориям Investors (инвесторы), Entrepreneurs (предприниматели) и Skilled Worker Class (квалифицированные специалисты). Компания в бизнесе с 1995 года. Работа над делом каждого клиента ведется с участием лицензированного канадского адвоката. Вся работа до момента заключения договора с клиентом, включая оценку шансов на успешное прохождение процесса и первоначальные консультации, проводится бесплатно.

*Контактные данные:*

web: **www.dest.ca**  
офис: **Toronto, Canada**  
тел: **905.773.3995**  
e-mail: **visa@dest.ca**

### Портал Русский Торонто

Компания DEST GROUP LTD. является создателем и владельцем сайта "**Русский Торонто**", где вы найдете много полезной информации по различным вопросам, касающимся иммиграции и жизни в Канаде, видео обзоры и статьи.

Адрес сайта: **www.RussianToronto.com**

### Недвижимость в Канаде

По вопросам, связанным с недвижимостью в Канаде, обращайтесь к Елене Рябининой - лицензированному риэлтору, обладателю престижной награды *Century21 Masters Ruby Award*, имеющей большой опыт работы с иностранцами и вновь прибывающими иммигрантами. Она хорошо знает специфику работы как с жилой собственностью, так и коммерческой недвижимостью, и поможет вам сделать наиболее выгодную покупку.

*Контактные данные:*

город: **Торонто, Канада**  
тел: **416.908.5703**  
web: **www.HelenRiabinin.com**  
email: **helen.riabinin@gmail.com**  
skype: **helen.riabinin**

### Организация бизнеса в Канаде

По вопросам организации и ведения бизнеса в Канаде обращайтесь к Владимиру Рябину. Владимир Рябинин возглавляет рекламно-маркетинговое направление в компании DEST GROUP LTD., специализируется на выработке стратегии развития новых бизнесов и стартапов, а также подготовке и проведении рекламно-маркетинговых кампаний. У него вы можете получить консультации об особенностях ведения бизнеса в Канаде, оценку перспективности тех или иных направлений, а также получить советы по покупке франшизы.

*Контактные данные:*

город: **Торонто, Канада**  
тел: **416.906.6105**  
web: **www.dest.com**  
email: **vladimir.riabinin@gmail.com**  
skype: **vladimir.riabinin**